



Ofício Nº 121/2019.

Município de Caldas Novas - GO, 21 de agosto de 2019

A(o) Senhor(a) Delegado(a) da Receita Federal

Delegacia da Receita Federal em Caldas Novas – GO

R. D-15, Nº 244, Itanhanga I, Caldas Novas - GO – CEP: 75.680-366

Assunto: **Informação VTN – Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019**

Ref.: Retificação do Valor da Terra Nua
do Município de Caldas Novas – GO

Senhor(a) Delegado(a),

Em cumprimento à Instrução Normativa (IN-SRF) nº 1.877 de 14 de março de 2019, que estabelece ao Município o dever em informar à Secretaria da Receita Federal do Brasil, de acordo com os critérios por estabelecidos, os Valores de Terra Nua por hectare, o Município de Caldas Novas - GO informa a **RETIFICAÇÃO** dos valores supracitados para fins de tributação do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR, pelos fatos a seguir expostos.

Sabe-se que os valores anteriormente informados estão equivocados uma vez que a administração Municipal identificou corretamente o Valor da Terra Nua, base de cálculo do ITR, diferentemente dos valores venais para fins do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, o que resultaria em injustiça fiscal e ilegalidade na cobrança.

A retificação foi realizada com o auxílio de engenheiro agrônomo competente, Wagner de Oliveira Filippetti, CPF: 112.144.488-10, Registro Nacional do Profissional (RNP): 260184970-3.

Posto isto, o município de Caldas Novas **RETIFICA** os montantes informados anteriormente e informa que a média do Valor da Terra Nua são os seguintes conforme tabela:

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem plantada	Silvicultura ou pastagem natural	Preservação da fauna ou flora
2019	14.278,30	9.994,81	7.139,15	5.795,31	3.863,60	1.931,77

Período de coleta se estendeu entre janeiro/2015 a agosto/2015.

Sendo o que temos a informar, aproveitamos a oportunidade para antecipar nossas desculpas, agradecimentos e reafirmar nossos protestos de elevada estima e apreço.

EVANDRO MAGAL ABADIA CORREIA E SILVA
Prefeitura do Município de Caldas Novas - GO