



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS-COMARCA DE CALDAS NOVAS

CARTÓRIO LEANDRO FÉLIX

## REGISTRO DE IMÓVEIS E 1º TABELIONATO DE NOTAS E TABELIONATO E OFICIALATO DE REGISTRO DE CONTRATOS MARÍTIMOS

Rua Cel. João Batista, Lote 2-R, Quadra 12, nº 89,  
Centro - 75.690-000

email: ritabcaldascertidões@gmail.com: ritabcaldasouvidoria@gmail.com  
Telefone (64) 3453-1521 e Telefax (64) 3453-2553  
Caldas Novas - Goiás

Leandro Félix de Sousa  
Tabelião  
Rondineu Gondim Sousa  
Tabelião Substituto

Wilainy Aparecida G. Sousa  
Tabeliã Substituta

Ludmila Gomes Sousa  
Tabeliã Substituta  
Divina Selma Dos Santos Leal  
Tabeliã Substituta

## CERTIDÃO DE TRANSCRIÇÃO

Leandro Félix de Sousa | Oficial do Registro  
de Imóveis de Caldas Novas Município do  
Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, a pedido verbal de pessoa interessada que, revendo o acervo do  
Cartório a meu cargo, encontrei o Livro 3-I, de **TRANSCRIÇÃO DAS**  
**TRANSMISSÕES**, nele às fls. 71, o Registro nº 12.251, lavrado em 17 de  
dezembro de 1970, no qual, **PREFEITURA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS**, houve por  
Doação feita por **JOSÉ VERÍSSIMO DA SILVA** e sua mulher, **MARIA GONÇALVES DA**  
**SILVA**, brasileiros, casados, fazendeiros, conforme Escritura Pública lavrada  
em 17 de dezembro de 1970, pelo 2º Tabelião Ivon da Cunha Bastos, no valor  
de Cr\$ 300,00 (Trezentos cruzeiros). Uma área de terreno, situada na fazenda  
"SAPE DE CIMA", nesta cidade, contendo 4,48,00 has, ou seja, 80 litros de  
campos de 5ª classe, confrontando por seus diferentes lados com os  
vendedores. - Imóvel cadastrado no IBRA sob o nº 220400501124. - Procede do  
Registro nº 6.146, Livro 3-E, fls. 187. Era o que se continha na escritura,  
dou fé. Caldas Novas, 17 de dezembro de 1970. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Caldas Novas-Go, 29 de julho de 2016.

Divina Selma dos S. Leal  
Oficiária e Tabeliã Substituta  
Caldas Novas-Go

Emolumentos: R\$35,88; Taxa Judiciária: R\$12,25; ISS: R\$1,79;  
Fudeesp(10%): R\$ 3,58; Funesp(8%): R\$ 2,87; Estado(5%): R\$ 1,79;  
Fesemps(4%): R\$ 1,43; Funemp(3%): R\$ 1,07; Funcomp(3%): R\$ 1,07;  
Fepadsaj(2%): R\$ 0,71; Funproge(2%): R\$ 0,71; Fundepeg(2%): R\$ 0,71  
Total: R\$63,86

Operador: anna p  
Nro. Pedido: 103757

Poder Judiciário - Estado de Goiás  
Selo Eletrônico de Fiscalização  
00961503090944107100115  
DIVINA SELMA DOS SANTOS LEAL  
Consulte em:  
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>