



Lei Municipal nº. 2.409/2015

de 14 de Dezembro de 2015.

Autor: Executivo Municipal

“Dispõe sobre autorização legislativa para o Poder Executivo Municipal alienar bem imóvel de propriedade do Município de Caldas Novas, e dá outras providências”.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CALDAS NOVAS Estado de Goiás aprovou, e eu, PREFEITO, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizado ao chefe do Poder Executivo Municipal alienar de forma onerosa a seguinte área pública, de propriedade do Município de Caldas Novas, denominada Área “A”, situada na Estrada de Servidão, “Fazenda Sapé de Cima”, Caldas Novas/GO, contendo 04.48,00 Hectares, ou seja, (80) oitenta litros de campos confrontando por seus diferentes lados:

I – Área A:

Frente: 200,00m (duzentos metros), para a Estrada de Servidão;

Ld. Direito: 224,00m (duzentos e vinte e quatro metros), confrontando com a Fazenda Sapé de Cima;

Fundo: 200,00m (duzentos metros), confrontando com a Fazenda Sapé de Cima;

Ld. Esquerdo: 224,00m (duzentos e vinte e quatro metros), confrontando com a Fazenda Sapé de Cima;

Área Total: 04,48,00 has

Art. 2º O imóvel referido no art. 1º fica desafetado de sua finalidade, passando a integrar a categoria de bem dominial.



Art. 3º A alienação deverá ocorrer por meio de licitação, conforme determina a Lei 8.666/93.

Art. 4º O valor mínimo para alienação é de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), conforme Laudo de Avaliação em anexo.

Art. 5º O adquirente deverá pagar o valor arrematado à vista.

Art. 6º As partes se obrigam a fazer a escritura pública de compra e venda de imóvel no prazo de 60 dias a contar da sanção desta lei, ficando o Cartório de Registros autorizado a proceder ao registro da mesma.

Art. 7º As despesas com a transmissão dos imóveis ficarão a cargo do adquirente.

Art. 8º O descumprimento das obrigações previstas nesta lei ensejarão o desfazimento do negócio jurídico e a reversão dos bem ao patrimônio público de forma automática, sem interpelação judicial e ressalvado o direito à indenização oponível àquele que deu causa ao descumprimento.

Art. 9º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE CALDAS NOVAS, Estado de Goiás,
aos quatorze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e quinze. (14/12/2015).

CERTIDÃO
Certifico que nesta data foi publicado este(a)
Lei Municipal
com afixação no placard do município
Caldas Novas, 14/12/2015
Adriana P. Maia
RESPONSÁVEL PELO PLACARD
Procuradoria Geral do Município

Evando Magal Abadia Correia e Silva
Prefeito de Caldas Novas-GO.